

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на городской округ Саранск, Саранск, улица Розы Люксембург, 24

Республика Мордовия, городской округ Саранск, Саранск, улица Розы Люксембург, 24

5 000 000 Р

49 020Р за м²



102.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продается уникальная в своем роде квартира, с огромным потенциалом. Площадью 102,4м в мансарде 5-ти этажного дома, с возможностью увеличения жилой площади почти в два раза! Высота потолков от 1,9 до 4,5 м, что позволяет сделать второй этаж. Большие 3-х метровые новые! пластиковые окна делают помещение очень светлым. Нестандартная планировка позволяет реализовать интересные интерьерные решения. Идеальный вариант для оборудования фотостудии. В данный момент помещение считается нежилым фондом, при необходимости можно перевести в жилой. Также планировка позволяет сделать из помещения две полноценные 1-к квартиры с отдельными входами из разных подъездов. Крыша и подъезд дома после капитального ремонта. Рядом с домом школа 33 и дет.сад 87. Тихий, уютный двор. Один собственник. Бесплатное юридическое сопровождение. Код пользователя: 88634 Номер в базе: 2629443

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879901211](tel:+79879901211)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь кухни	10.00 кв. м		



