

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на городской округ Саранск, Саранск, улица Косарева, 3к1

Республика Мордовия, городской округ Саранск, Саранск, улица Косарева, 3к1

4 700 000 Р

74 603Р за м²



63.00 м²

Общая

47.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ! Продается просторная 4-комнатная квартира на 2 этаже 10-этажного панельного дома Литовского типа 1991 года постройки на Химмаше в непосредственной близости от Парка Победы. Общая площадь квартиры 63.7 м2 без учета балкона и лоджии, кухня 6.5 м2. Квартира имеет жилое состояние, при этом без переплат за чужой ремонт. Вместе с этим на кухне установлено пластиковое окно, новый радиатор, на полу кухни и коридора постелен ламинат, а прихожая зона выложена плиткой. В комнатах постелен линолеум, потолок побелен. Раздельные санузел, что повышает комфорт при совместном проживании нескольких человек. Удачная планировка: окна выходят на три стороны дома. Дополнительные преимущества — застекленные балкон и лоджия, металлическая входная дверь, домофон. В подарок новым собственникам остается вся мебель и техника! Во дворе обустроена детская площадка. Район имеет развитую инфраструктуру: два детских сада в 200 метрах, школа 40 в 10 минутах от дома, взрослая и детская поликлиники расположены недалеко от дома. Остановки общественного транспорта расположены в трех минутах ходьбы. Также преимуществом является расположение в шаговой доступности магазинов, аптек, пекарни и т.д. Сзади дома находится Парк Победы для здорового отдыха для всей семьи. Остались вопросы ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876900667](tel:+79876900667)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	47.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



