

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Саранск, улица Победы, 23с2

Республика Мордовия, Саранск, улица Победы, 23с2

3 550 000 Р

73 958Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Пятиэтажный кирпичный дом 1985 года постройки расположен в тихом, озелененном районе с развитой инфраструктурой. Квартира на 5 этаже общей площадью 48 кв. м состоит из двух изолированных комнат (14 и 16 кв. м), кухни 8 кв. м и отдельного санузла. Окна выходят на противоположные стороны дома, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Все помещения содержатся в хорошем состоянии: заменены инженерные коммуникации, установлены современные стеклопакеты с москитными сетками, металлическая входная дверь. Балкон застеклен по технологии холодного остекления, что позволяет использовать его как дополнительное полезное пространство круглый год. Район отличается удобной транспортной доступностью — в 5 минутах ходьбы расположена автобусная остановка с маршрутами до центра города. В шаговой доступности (3–7 минут пешком) находятся супермаркет «Евроспар», аптеки, отделения банков, кафе и другие объекты повседневного спроса. В пределах 500 м расположены две общеобразовательные школы, детский сад и несколько спортивных площадок. Придомовая территория благоустроена: ухоженные газоны, деревья и кустарники создают приятную атмосферу, а организованные парковочные карманы решают вопрос с размещением личного транспорта. Дом характеризуется спокойной социальной средой — большую часть жильцов составляют ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Булатова Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79063786697](tel:+79063786697)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

