

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Саранск, улица Фурманова, 48

Республика Мордовия, Саранск, улица Фурманова, 48

6 200 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в одном из самых экологически благополучных районов города. Общая площадь составляет 65 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка функциональная: просторный проходной зал соединяет две изолированные комнаты, расположенные по разным сторонам дома, что гарантирует хорошую звукоизоляцию и приватность. Обе комнаты и зал выходят на разные стороны, обеспечивая оптимальное естественное освещение в течение всего дня. В квартире две лоджии — одна примыкает к залу, вторая к одной из комнат, что расширяет полезное пространство и позволяет организовать зоны отдыха или хранения. Санузел отдельный, полностью облицован кафельной плиткой, коммуникации в исправном состоянии. Квартира находится в жилом состоянии, готова к заселению без дополнительного ремонта. Дом расположен в тихом дворе, удаленном от оживленных дорог, что создает спокойную атмосферу без лишнего шума. Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены несколько детских садов, две общеобразовательные школы, включая лицей № 26 с углубленным изучением предметов. В радиусе 300 метров находятся продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта расположены в 5 минутах ходьбы. Район отличается озелененными территориями и хорошо развитой социальной инфраструктурой ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Булатова Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79093263162](tel:+79093263162)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

