

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Саранск, улица Марины Расковой, 26

Республика Мордовия, Саранск, улица Марины Расковой, 26

3 100 000 Р

73 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме на улице М. Расковой. Общая площадь 42 кв. м, жилая — 28 кв. м. Планировка классическая для хрущевок: изолированные комнаты (12 и 16 кв. м), компактная кухня, совмещенный санузел. Окна ПВХ с качественной фурнитурой, балкон застеклен, что повышает теплоизоляцию и расширяет полезное пространство. Полы покрыты износостойким линолеумом, стены и потолки в хорошем состоянии — квартира готова к заселению. Часть мебели остается для нового владельца. Дом находится в тихом, хорошо обжитом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3-5 минут) расположены продуктовые магазины, аптека, детский сад и школа. Остановка общественного транспорта в 200 метрах — автобусы и маршрутки связывают район с центром города и ключевыми магистралями. Двор благоустроен: асфальтированные дорожки, освещение, детская площадка и зоны для отдыха. Район отличается низким уровнем шума и спокойной атмосферой, при этом сохраняет удобную транспортную доступность. Квартира имеет прозрачную историю: один собственник, отсутствие зарегистрированных лиц и обременений. Все коммуникации (электричество, водопровод, отопление) в исправном состоянии, счетчики установлены. Возможен срочный просмотр в удобное для покупателя время. Объект подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Невкина Юлия Ивановна](#)

Телефон: [+79603309238](tel:+79603309238)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

