

Купить квартиру за 5 470 000 рублей на Школьный бульвар, 2А

Республика Мордовия, Рузаевка, Школьный бульвар, 2А

5 470 000 Р

85 469Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира. Общей площадью 63,7 кв. м, кухня 8 кв. м. В девятиэтажном панельном доме, на пятом этаже в г. Рузаевка по улице Школьный базар. Квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом: светлые стены, ровные потолки, практичное напольное покрытие. Кухня удобна для приготовления пищи и семейных обедов. Планировка раздельная, комнаты изолированные — 12, 15 и 18 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Установлены пластиковые окна с надежной фурнитурой, входная и межкомнатные двери новые, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию. Особенность квартиры — две лоджии: одна выходит во двор, вторая — на улицу, что увеличивает полезное пространство и позволяет организовать зоны отдыха или хранения. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, продуктовые магазины и аптека. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы — автобусы и маршрутки связывают район с центром города и другими ключевыми точками. Двор благоустроен, есть детская площадка и парковочные места. Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений в ремонт. Подойдет для семей с детьми или в качестве выгодной инвестиции в недвижимость. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по указанному ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Исхакова Флора Бясыровна](#)

Телефон: [+79615547703](tel:+79615547703)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

