

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Паровозная улица, 2Б

Республика Мордовия, Рузаевка, Паровозная улица, 2Б

4 100 000 Р

71 930Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.70 м<sup>2</sup>

Жилая

4 из 5

Этаж

В кирпичном доме с улучшенной планировкой продается 3-комнатная квартира. В квартире выполнен косметический ремонт: пластиковые окна, натяжные потолки, проводка заменена, ванная в кафеле. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой: детский сад 2 находится рядом с домом; образовательные средние школы 5 и 17; Рузаевский институт машиностроения, Самарский государственный университет находятся напротив дома; наличие остановочных павильонов со всех сторон позволит без труда добраться в любой конец города; удобная транспортная развязка даст возможность сэкономить время при поездках на личном автомобиле. В этой квартире есть абсолютно все для полного комфорта: светлая детская комната! комната для отдыха, большая гостиная для уютных вечеров. 6 метровая лоджия так же обеспечит дополнительное пространство для счастливой жизни. При продаже остается мебель: кухонный гарнитур, бойлер, кондиционер; Также бонусом с квартирой остается 2 гаража с погребом за дополнительную плату. Созданы условия для людей, которым важны комфорт проживания родных и близких. Документы готовы к продаже. Ждем Вас на просмотр!

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876902731](tel:+79876902731)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь жилая | 35.70 кв. м |

